



**PARLAMENTO  
ABIERTO**

La voz de la ciudadanía

**INFORMACIÓN CDMX**

Para su consulta vía Internet ingresa a la página

**[www.aldf.gob.mx](http://www.aldf.gob.mx)**

# Heladas dañan 3 mil hectáreas de nopal

● **Productores de Milpa Alta serán apoyados con el seguro de Agroasemex por la pérdida de la cosecha**

**PHENÉLOPE ALDAZ**

—phenelope.aldaz@eluniversal.com.mx

Las heladas del fin de semana afectaron al menos 3 mil hectáreas de cultivo de nopal en la delegación Milpa Alta. Ante las

pérdidas, el jefe de Gobierno, Miguel Ángel Mancera, informó que se apoyará a los productores a través de una póliza de seguro catastrófico.

“Esta helada ocasionó que se perdieran cultivos de nopal en una extensión importante de terreno. Hoy mismo estaremos trabajando con el seguro de Agroasemex para reponer lo perdido a la gente de allá, la estaremos atendiendo de manera puntual”, afirmó.

La Secretaría de Desarrollo Rural y Equidad para las Comunidades (Sederec) informó que personal de la dependencia, divididos en cuatro grupos, acompaña a técnicos de la aseguradora en el levantamiento del padrón de afectados.

Estos recorridos iniciaron en San Lorenzo Tlacoyucan, en

Las Cruces parte alta y baja; en los próximos días visitarán Santa Ana Tlacotenco, San Pedro Atocpan y Villa Milpa Alta.

La Sederec indicó que de acuerdo con las propias personas afectadas, hay 800 productoras y productores con pérdidas en unas 3 mil hectáreas de plantación de nopal; sin embargo, las visitas permitirán conocer con exactitud los daños.

Recordó que el seguro se otorga en coordinación con la Secretaría de Agricultura, Ganadería, Desarrollo Rural, Pesca y Alimentación (Sagarpa), y las visitas que se realizan a partir de ayer tienen como objetivo conocer las afectaciones reales para poder cuantificar los daños y los apoyos. ●

**“Hoy mismo estaremos trabajando con el seguro de Agroasemex para reponer lo perdido a la gente de allá”**

**MIGUEL A. MANCERA**  
Jefe de Gobierno de CDMX

■ El jefe de Gobierno termina mandato en la conferencia de gobernadores

## No se ha hecho suficiente para fortalecer los cuerpos policiacos, afirma Mancera

ALONSO URRUTIA

El jefe de Gobierno de Ciudad de México, Miguel Ángel Mancera, reconoció que hasta el momento en el país no se ha hecho lo suficiente para el fortalecimiento de las corporaciones policiacas que permita el retiro de las fuerzas armadas en la lucha contra la inseguridad.

Lo anterior, dijo, a pesar de que cada gobernador ha hecho suya la urgente necesidad de mejorarlas, por lo que aún se tiene la oportunidad de construir agrupaciones sólidas. Mencionó que la ley de seguridad interior que se discute en el Senado tiene el objetivo de definir la actuación de las fuerzas armadas en el combate al crimen.

En su último discurso como presidente de la Conferencia Nacional de Gobernadores (Conago), con la presencia del presidente Enrique Peña Nieto, el mandatario capitalino dijo que durante su gestión al frente de la organización se consolidó, como una estructura de apoyo entre las entidades, la denominada Fuerza

Conago, con el objetivo de fortalecer acciones de combate al crimen organizado en los estados donde se requiera respaldo, como ya se ha hecho en Puebla y

Guerrero, entre otros.

Destacó que en el periodo en que coordinó la conferencia también se abrió el debate para introducir urgentes adecuaciones al marco legal que regula el nuevo sistema de justicia penal, para ampliar el catálogo de delitos que requieran prisión preventiva.

Inevitable fue la alusión al impacto que generaron los sismos de septiembre en varias entidades, que obligaron a la mayor coordinación, donde prevaleció el ánimo de colaboración entre el Ejecutivo federal y los gobiernos estatales para "sobreponernos a la tragedia". Hizo un reconoci-

miento a las fuerzas federales —militares y civiles— que apoyaron a las instancias locales para enfrentar la coyuntura.

En su momento, el gobernador de Tabasco, Arturo Núñez, quien presidirá la Conago en los próximos meses, destacó que a lo largo de los años, la agrupación ha fortalecido el federalismo. Señaló que en la coyuntura existen nuevos desafíos, entre los que mencionó asumir plenamente la corresponsabilidad en materia de seguridad pública y, al mismo tiempo, consolidar el nuevo sistema de justicia penal.

Asimismo, el fortalecimiento de acciones más eficaces y pron-

tas para enfrentar los desastres naturales y la necesidad de que en los próximos meses se estreche la colaboración en el proceso de reconstrucción de las entidades afectadas.

En su momento, el mandatario de Morelos, Graco Ramírez informó que existe consenso en impulsar modificaciones en la operación del Fondo Nacional de Desastres Naturales (Fonden), a efecto de que los recursos para la atención de desastres y el financiamiento de la reconstrucción fluyan eficazmente. Se considera que a partir de la experiencia de los terremotos, se puede adecuar más ágilmente su funcionamiento para potenciar su utilidad.

Otro de los acuerdos de la reunión fue lo que se denominó "Alianza estratégica", para replicar políticas públicas que hayan resultado eficaces, con la finalidad de que puedan atenderse problemas comunes.



Queda a deber dependencia datos sobre 19S

# Atrasa Seduvi transparencia

**Aplazan entrega  
de respuestas  
de información  
hasta 2018**

ISRAEL ORTEGA

La Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (Seduvi) continúa sin ofrecer información pública por los estragos del 19S.

Pese a la reapertura de la oficina de transparencia, el área sigue sin cumplir, porque no tiene acceso a documentos como certificados, oficios de Directores Responsables de Obra (DRO), información de anuncios espectaculares que debían ser reubicados y usos de suelo, lo que deriva en más de 360 solicitudes.

La dependencia capitalina, que debe dar certeza sobre la normatividad de predios e inmuebles afectados tras el sismo, explicó que los documentos están empaquetados desde el 19 de septiembre por daños en su sede.

"Se presentó un sismo en el que esta Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda se quedó sin el edificio sede, ubicado en Avenida Insurgentes Centro Número 149", explicó Juan Baltazar Bernal Rodríguez, el Jefe de Unidad Departamental (JUD) de In-

*Juan Baltazar Bernal, JUD de Seduvi.*

**Se estará en condiciones de dar una respuesta (en 2018) apegada a derecho, con el fin de brindar seguridad jurídica a todas las personas relacionadas con los procedimientos antes citados.**

formación Pública.

"Domicilio en el que a la fecha se encuentra el acervo documental y cartográfico, que son indispensables para atender diversos requerimientos entre los que se encuentran las solicitudes de acceso a la información pública. Es de comentar que en próximos días se realizará la mudanza al nuevo edificio en el que operará oficialmente esta Secretaría.

"En el caso, en particular del acervo documental en los que pudiera obrar la información de interés a la fecha, está empaquetado y en espera de mudanza para el nuevo edificio sede. De ahí la problemática en atender en estos momentos satisfactoriamente la solicitud de información dentro del plazo que marca la Ley", se lee en respuestas a ciudadanos que signa Bernal Rodríguez.

El argumento fue replicado en solicitudes ciudadanas. Será hasta enero cuando

la Seduvi pueda dar información de diferentes rubros, de acuerdo con las respuestas que proporcionó el JUD de Información Pública.

Al respecto, Marcos Theurel, presidente de la Sociedad Mexicana de Ingenieros, explicó en entrevista que conocer la normatividad y documentos es necesario para realizar el proceso de reconstrucción tras el sismo.

"Todo tiene que ver, el uso de suelo se hace con base en la disponibilidad de agua, de servicios, a los caminos. El uso de suelo determina cuánta gente puede vivir en un metro cuadrado en la Ciudad", explicó.

REFORMA publicó el 24 de noviembre que en la Ciudad hay más de 6 mil solicitudes de información pública a 27 sujetos obligados, de ciudadanos que han solicitado información sobre el sismo y que los entes han incumplido en la entrega por diferentes causas.

**PLAN DE REORDENAMIENTO**

# Seduvi revisará estado de mil espectaculares

**POR PAULINA SILVA  
Y JONÁS LÓPEZ***comunidad@gtmm.com.mx*

Como parte del reordenamiento de publicidad exterior, mil 86 anuncios en azoteas legales están sujetos a revisión por parte de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (Seduvi), ameritan reubicación y ser convertidos a auto-soportables, así lo indicó Meyer Klip, presidente del

**Instituto de Verificación Administrativa.**

"El Invea es un instrumento de legalidad, pero las pautas las marcará la Secretaría de Desarrollo Urbano. Tengo entendido que Seduvi tiene el reordenamiento hecho y se crearán nodos (publicitarios)", dijo.

En conferencia de prensa Klip Gervitz, mencionó que 143 anuncios de este tipo son irregulares, mis-

mos que fueron suspendidos y están en proceso de ser retirados.

"Los retiros los hará cada empresa y en caso de que no lo hagan en el tiempo que marca del reglamento lo tendrá que realizar el Invea, lo cual origina gastos a los dueños del inmueble, que son cerca de 115 mil pesos, más el costo de la grúa que oscila entre 40 o 50 mil pesos", detalló.

Dijo que el Invea solicitó un estudio a la Secretaría de Protección Civil y al Instituto para la Seguridad de las Construcciones para determinar si los espectaculares en azoteas representan un riesgo para las

personas.

Señaló que esperan los resultados del estudio y si este arroja que determinado espectacular es peligroso será retirado.

Meyer Klip mencionó que de febrero de 2015 a la fecha se han realizado siete mil 237 acciones de reordenamiento de la publicidad exterior, de las cuales se han suspendido y/o verificado cuatro mil 397 vallas, mil 206 adosados y mil 27 anuncios de azoteas, así como 573 auto soportados.

Klip Gervitz presentó un mapa que expone las delegaciones donde se han retirado los anuncios de azotea, siendo Benito Juárez donde se ha bajado el mayor número de anuncios, con 220.



■ Están ubicados en zonas residenciales de la Ciudad de México, principalmente, señala

# Investiga la PGJ 200 casos de despojo de inmuebles: Garrido

■ Para ello presentan escrituras falsas emitidas en otros estados o son invadidos por grupos, dice

■ LAURA GÓMEZ FLORES

El titular de la Procuraduría General de Justicia (PGJ) de la Ciudad de México, Edmundo Porfirio Garrido Osorio, informó que se investigan 200 casos de despojo de inmuebles, principalmente en zonas residenciales, mediante la presentación de escrituras falsas emitidas en otras entidades o por grupos que los invaden.

En conferencia de prensa, en la que informó de la vinculación a proceso de tres hombres relacionados con el secuestro de una mujer y un menor, explicó que ha detectado un *modus operandi* donde se tiene documentación que se presume es auténtica, pues son escrituras emitidas o notariadas en otros estados de la República.

Ante ello, se han pedido oficios de colaboración a diversas entidades para corroborar que las escrituras emitidas sean auténticas, conocer cuál fue su origen y

cómo se identificó o identificaron los presuntos propietarios para obtenerlas, indicó.

Dicha situación, comentó, "ha rebotado en temas de robo de identidad para tener acceso a ese tipo de documentos jurídicos, y acreditar la posesión y/o propiedad de un inmueble", y corresponde a la Fiscalía Desconcentrada en Investigación en Delitos Ambientales y en Materia de Protección Urbana (Fedapur) investigar los casos.

Se trata de "un *modus operandi* que se tiene detectado y estamos dando cuenta; tenemos denuncias al respecto, pero es un tema que se tiene que trabajar de manera coordinada también con el Colegio de Notarios, que aporta la información de los inmuebles ubicados en la Ciudad de México", precisó.

Hasta el momento se han iniciado alrededor de 200 carpetas de investigación por despojo, donde se presentan dos tipos de manejo en el tema de la posesión: "uno, de manera furtiva,

cuando son grupos que invaden un inmueble, con el argumento de que tienen derecho a éste, y al no acreditarlo, se finca el delito, se hace el operativo y se restituye la propiedad.

Otro es cuando presentan los documentos que avalan la propiedad, pero al investigar resulta que son falsos y se procede a entregarlo a su legítimo dueño, mientras los involucrados son detenidos y se busca su vinculación a proceso, indicó el funcionario, quien se negó a dar nombres de personas involucradas en estos casos, para no violar el debido proceso.

Con base en información de la Fedapur, las delegaciones que principalmente enfrentan este delito son Miguel Hidalgo, Álvaro Obregón, Cuauhtémoc y Benito Juárez, al concentrar inmuebles con alta plusvalía, y donde se tienen ubicadas organizaciones, así como personas físicas y morales que han hecho de esta situación un "negocio muy lucrativo".

# Investiga procuraduría capitalina a notarios foráneos por despojo

## Podrían estar involucrados en fraudes con escrituras falsas

POR CARMEN MEDINA

Por la expedición y certificación de escrituras con las que grupos o personas se apoderan de inmuebles o predios en diversas delegaciones, notarios públicos de otras entidades del país ya son investigados por autoridades de la ciudad de México.

El titular de la Procuraduría Gene-

ral de Justicia de la Ciudad de México (PGJCDMX), Edmundo Garrido Osorio, informó que la Fiscalía de Delitos Ambientales detectó el modus operandi en el que personas acuden a los estados de México, Puebla y Morelos, entre otros, para pedir que notarios certifiquen la propiedad de un inmueble y de regreso a la capital, los venden con escrituras apócrifas notariadas.

Detalló que en lo que va de la presente administración, se iniciaron 200 averiguaciones previas y carpetas de investigación por despojo de inmuebles, principalmente en las delegaciones Cuauhtémoc, Miguel Hidalgo, Álvaro Obregón y Benito Juárez, algunos incluso con valor superior a los 10 millones de dólares.

Dijo que en coordinación con las Fiscalías de los referidos estados, se realizan diversas diligencias y la

toma de declaración a los notarios para indagar el origen de la expedición de escrituras.

"Esto es una investigación puntual para que nos corroboren si el notario que extendió la escritura correspondiente, es auténtico, cuál fue el origen, quien se identificó, como se identificaron".

Mencionó que para poder acceder a ese tipo de documentos jurídicos y acreditar la posesión y propiedad de un inmueble, la Fiscalía Desconcentrada de Investigación en Delitos Ambientales y en Materia de Protección Urbana (Fedapur) está trabajando al respecto, es un modus operandi que, si se tiene registrado "y estamos dando cuenta, tenemos denuncias al respecto", afirmó.

Fecha **14-DIC-2017**

Página **4**

Sección **Metropolit**

## Quitan 11 mdp a fondo para damnificados

**GERARDO SUÁREZ**

—metropoli@eluniversal.com.mx

La delegación Álvaro Obregón ajustó el presupuesto que destinará para la reconstrucción

de viviendas dañadas tras el sismo del 19 de septiembre, por lo que ahora será de 48.6 millones de pesos y no de 60.1 millones como se informara el mes pasado.

Al respecto, el gobierno delegacional aseguró que no se trata de un recorte, sino una adecuación de los recursos derivada de la conclusión del censo de casas afectadas.

Ayer, a través de la *Gaceta*

*Oficial* se dijo que se destinarán 48 millones 611 mil 443.70 pesos, que incluye el monto del FAIS "así como los remanentes e intereses de ejercicios anteriores", lo que significa una disminución de 11 millones 488 mil 556.30 pesos.

En Álvaro Obregón hubo más de 100 viviendas con daños estructurales.

**"No hay recorte"**. La delega-

ción aseguró que luego de concluir el padrón de las viviendas afectadas "se determinó que el presupuesto de 48 millones 611 mil 443.70 pesos es suficiente para cubrir 100% la reconstrucción".

Por ello, la administración de la jefa delegacional Antonieta Hidalgo sostuvo que la modificación al presupuesto no es una reducción. ●





VII LEGISLATURA

PARLAMENTO  
ABIERTO

La voz de la ciudadanía

Fecha 14-DIC-2017

Página

18

Sección

Ciudad

## ZONAS AFECTADAS EN XOCHIMILCO

Delegado pide condonar  
pagos de agua por 19-S

Cinthya Stettin/México

**E**l jefe delegacional en Xochimilco, Avelino Méndez, solicitó al Gobierno de Ciudad de México la condonación de los pagos por suministro de agua en las zonas afectadas por

el sismo del 19 de septiembre.

Por medio del oficio número XOCH-100-608-2017, pidió que sean liberados los bimestres de septiembre a diciembre, así como los recargos y sanciones a los contribuyentes.

Esto se da "con el objetivo de continuar con las acciones priori-

tarias del gobierno, consistentes de procurar el bienestar social y económico de sus habitantes, sobre todo de aquellos con menores ingresos y para aliviar la situación por la que están pasando, y donde el suministro ha sido insuficiente para satisfacer las necesidades básicas", detalló.

Algunos de los pueblos, barrios y colonias afectadas son Santiago Tulyehualco, San Luis Tlaxiátemanco, San Gregorio Atlapulco, Santa Cruz Acalpixca, Santa María Nativitas, Belem, El Rosario, La Asunción, La Concepción Tlacoapa, La Guadalupe,

La Santísima, San Antonio, San Cristóbal, San Diego, San Esteban, Santa Cruzita, San Francisco Calongo, San Juan, San Lorenzo, San Marcos, San Pedro, Xaltocan, La Noria, Ampliación San Marcos, Huichapan, Tierra Nueva y Unidad Habitacional Infonavit Nativitas, entre otras.

Méndez dijo que la demarcación ha atendido a los habitantes que carecen de agua con pipas de instituciones privadas y públicas.

Asimismo, han revisado y reparado fugas de diferentes diámetros, lo que ha permitido restablecer el servicio paulatinamente. **M**

# Inicia precampaña para la jefatura de Gobierno

● Promoción de precandidatos termina el 11 de febrero; no tendrán financiamiento público

GERARDO SUÁREZ

metropoli@eluniversal.com.mx

Hoy inicia el periodo de precampañas para la elección de jefe de Gobierno, lapso en el cual los aspirantes al cargo podrán promoverse para que sus partidos los seleccionen como candidatos en los comicios de 2018.

Hasta ahora en Morena la ex delegada de Tlalpan Claudia Sheinbaum es la única precandidata, caso similar al del PRI con el ex director del IMSS Miguel Arriola, mientras que en el PRD habrá una competencia entre Alejandro Barrales, ex presidenta nacional del partido, Salomón Chertorivski, ex secretario de Desarrollo Económico capitalino, y Armando Ahued, ex titular de Salud local.

El Instituto Electoral de la Ciudad de México (IECM) informó que las

precampañas para la jefatura de Gobierno serán hasta el 11 de febrero; en este periodo no habrá financiamiento público para los precandidatos.

"Las precampañas se financiarán con las aportaciones o cuotas voluntarias y personales, en dinero o en especie, que las precandidatas y precandidatos aporten exclusivamente para ello. Los montos mínimos y máximos serán determinados libremente por cada partido", precisó el IECM.

Los militantes podrán hacer aportaciones a precandidatos con base en los límites que fijen los propios partidos y el Código de Instituciones y Procedimientos Electorales de la Ciudad de México; los simpatizantes podrán hacer donativos a los partidos.

Una vez definidos los candidatos a la jefatura de Gobierno deberán registrarse del 9 al 16 de marzo de 2018.

En tanto, las precampañas para definir candidatos a diputaciones locales y las 16 alcaldías iniciarán hasta el 3 de enero y durarán 40 días; tanto para estos casos como para la jefatura de Gobierno, estas etapas de selección concluirán el 11 de febrero de 2018.

El IECM, presidido por el consejero Mario Velázquez, señaló que los par-

**"Las precampañas se financiarán con las aportaciones o cuotas voluntarias y personales, en dinero o en especie, que las precandidatas y precandidatos aporten"**

INSTITUTO ELECTORAL  
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

tidos no podrán registrar como candidatos a aquellos precandidatos que no respeten los plazos o incurran en violaciones sistemáticas a las obligaciones que regulan las precampañas.

Los topes de gastos de precampañas para la jefatura de Gobierno, diputaciones locales y alcaldías "corresponderán al equivalente de 20% de los montos aprobados para gastos de campaña de dichas elecciones en el proceso electoral ordinario inmediato anterior de que se trate".

Esto quiere decir que se basarán en las cifras de 2012 para gobierno capitalino, y 2015 para demarcaciones. ●



**SALE RICARDO  
MONREAL DE LA  
CUAUHTÉMOC**

# Ricardo Monreal dice adiós a la Cuauhtémoc

- Desde su trinchera el zacatecano respaldará a **AMLO**
- Afirmar que deja la delegación sin deudas y garantiza obras

**DIANA VILLAVICENCIO**

—diana.fuentes@eluniversal.com.mx

Ricardo Monreal Ávila concretó ayer la presentación de su licencia definitiva al jefe de Gobierno, Miguel Ángel Mancera Espinosa, como delegado en Cuauhtémoc.

Lo hizo tranquilo y en paz, aclarando que es hora de recuperar el tiempo perdido con su familia y dilucidando que no se alejará de la política pero sin buscar algún cargo.

Por la mañana, y a través de redes sociales, transmitió un breve mensaje a los vecinos de la Cuauhtémoc, a aquellos que creyeron en él y que, aseguró, no los defraudó.

Desde que Monreal Ávila inició su campaña hace dos años para ocupar la delegación sostuvo que no concluiría su administración.

“En nombre de mi esposa y de mi familia muchas gracias por la oportunidad de servir a la Ciudad, muchas gracias a los medios de comunicación, a sus reporteros, a sus directores, estoy convencido de que este es el momento que esperamos los ciudadanos para ver un nuevo amanecer”, manifestó.

Más tarde, en entrevista y a manera

de despedida de la fuente que lo cubrió, el morenista asentó que la política forma parte de su ser y también de su esencia, por lo que desde su trinchera seguirá ayudando a Andrés Manuel López Obrador para que llegue a la Presidencia de la República.

Se congratuló que en 40 años de permanecer en el ámbito político sigue siendo fiel a sus principios.

“Cuando se presentó la disyuntiva de competir como adversario de Andrés Manuel siempre afirmé que prefería no participar antes que enfrentarme a la historia, y así ocurrió. La ambición no me tocó”, externó.

**Lealtad.** Hace unos meses el político

**“En nombre de mi esposa y de mi familia muchas gracias por la oportunidad de servir a la Ciudad, estoy convencido de que este es el momento que esperamos los ciudadanos”**

**RICARDO MONREAL ÁVILA**

Ex jefe delegacional en Cuauhtémoc

zacatecano dijo a EL UNIVERSAL que estaba consciente de que nadie es indispensable y que pese a ello hasta el último momento demostraría su lealtad al movimiento que encabeza López Obrador.

Monreal reiteró que no se arrepiente de nada, lo único que lamentó después de dos años dos meses que llegó a la Cuauhtémoc, es la desatención hacia su familia y el descuido a su esposa e hijos, el cual no recuperará.

“Han sido emociones, decepciones, traiciones y alegrías, pero nadie puede cambiar el destino de las personas, actuando éstas como arquitectas de su vida”, dijo.

El zacatecano agradeció la comprensión y paciencia de los vecinos. A ellos les garantizó que las obras comprometidas estarán en tiempo y forma, que todos cuentan con presupuesto etiquetado y que no dejará ninguna deuda.

“Estamos en ceros, cubrimos todas nuestras obligaciones fiscales, laborales y financieras, aunque siempre quedan asignaturas pendientes pero el trabajo institucional continuará y dará seguimiento a las mismas”, afirmó. ●