



PARLAMENTO  
ABIERTO

La voz de la ciudadanía

INFORMACIÓN CDMX

Para su consulta vía Internet ingresa a la página

**[www.aldf.gob.mx](http://www.aldf.gob.mx)**

# Seis instancias no vieron fallas al avalar plaza Artz

- **PAOT** pide revisar que se hayan cumplido medidas de mitigación
- **Grupo Riobóo**, que diseñó la estructura, se deslinda de desplome

**SANDRA HERNÁNDEZ,  
ANDREA AHEDO  
Y EDUARDO HERNÁNDEZ**  
—metropoli@eluniversal.com.mx

Sin haber detectado irregularidades, el Gobierno de la Ciudad de México dio su aval para la construcción de la plaza comercial Artz Pedregal, en la colonia Jardines del Pedregal, la cual sufrió un derrumbe parcial el jueves pasado, así quedó consignado en una investigación que realizó la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial (PAOT) desde 2014, y cuya resolución última se dio el 30 de abril de 2018.

Las secretarías de Desarrollo Urbano y Vivienda; Medio Ambiente; Movilidad; el Sistema de Aguas; Protección Civil y la Delegación Álvaro Obregón fueron las instancias que aprobaron la construcción de la plaza, que tiene una inversión estimada de 4 mil 900 millones de pesos.

Sin embargo, estas dependencias emitieron opiniones favorables condicionadas a la mejora del drenaje, recolección de agua pluvial, realización de adecuaciones geométricas para mejorar la movilidad, y a la restitución de arbolado, luego del derribo de más de mil árboles en el área. Por su parte, la delegación Álvaro Obregón autorizó el Programa Inter-

no de Protección Civil y registra la Manifestación de Construcción.

De acuerdo con la resolución de la PAOT, estas instancias debían verificar el cumplimiento de dichas medidas de mitigación para otorgar los permisos para ocupar y operar.

## Deslinde de responsabilidades.

En entrevista, Mario Alberto Juárez, director Jurídico y de Gobierno de Álvaro Obregón, argumentó que fue el Director Responsable de Obra (DRO) y sus corresponsables quienes dieron la constancia de seguridad estructural de la plaza para que fuera ocupada.

Explicó que la labor de la delegación fue recibir la manifestación de la empresa particular, y en colaboración con el Instituto de Verificación Ambiental se revisó que el proyecto coincidía con el permiso de uso de suelo. Respecto a la conclusión de si el inmueble era seguro o no, dijo: "Fue una determinación que hizo el DRO en el momento en que nos solicitaron la manifestación de término, pues es porque ellos consideraron las especificaciones de seguridad".

**Se deslinda empresa.** Grupo Riobóo, empresa encargada de los procesos de cálculo y diseño de la plaza, dijo que la parte colapsada es una es-

tructura metálica que no formó parte de los trabajos que realizaron. Afirmó que ninguna de las empresas que lo integran se dedica a la realización de obras y/o a la construcción.

En tanto, la procuraduría solicitó la opinión del Instituto de Seguridad de las Construcciones para robustecer los peritajes.

El secretario de Protección Civil, Fausto Lugo, dijo que luego de que la procuraduría se llevó muestras para seguir la indagatoria, se permitió el retiro de escombros e iniciar las medidas de mitigación para evitar más daños a la estructura, lo cual correrá a cargo de la empresa. ●

Así le dieron luz verde. ➔

**50 MIL**

**METROS CUADRADOS** mide la superficie del terreno donde está construida la Plaza Artz Pedregal, en la delegación Álvaro Obregón.

## Las dependencias implicadas

### Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda

- **Emite** opinión favorable condicionada en el Dictamen de Estudio de Impacto Urbano SEDUVI/DGAU/12894/2013, que ordena ejecutar medidas de prevención, mitigación y/o compensación en materia de vialidad, agua y drenaje. También dio certificado de uso de suelo.

### Secretaría de Movilidad

- **Da una resolución** favorable condicionada a realizar adecuaciones geométricas y ofrecer soluciones viables para mejorar la movilidad en las intersecciones de Boulevard de la Luz con avenida de las Fuentes, y Boulevard de la Luz con Cráter.

Fecha 14-JUL-2018

Página 1

Sección Metropoli

**Secretaría de Protección Civil**

- **Ordena** levantar los sellos de suspensión de la obra luego de que se realizaran medidas de mitigación después de un derrumbe del talud de excavación.

**Delegación Álvaro Obregón**

- **Autoriza** el Programa Interno de Protección Civil, registra la Manifestación de Construcción y otorga la terminación de obra.

**Sistema de Aguas de la CDMX**

- **Emite** una opinión favorable condicionada a la sustitución de tubería, instalación de accesorios pluviales, construcción de una planta de tratamiento de aguas residuales, colocación de un sistema de captación de agua pluvial y un tanque tormenta para lluvias extraordinarias.

**Secretaría de Medio Ambiente**

- **Aprueba** la Manifestación de Impacto Ambiental, la cual autorizó el retiro de 129 árboles muertos, el derribo de mil 218 y el trasplante de 140 en el interior del predio. Dio visto bueno a la restitución de 23 mil 600 árboles, 10 mil arbustos, 5 mil 500 herbáceas y 10 mil plantas de interior, y la entrega de 912 árboles al vivero Nezahualcóyotl.



#DESARROLLOINMOBILIARIO

# Sin registros ante la Seduvi

EL ESTATUS DE LOS TRÁMITES DONDE SE  
EDIFICÓ PLAZA ARTZ FUERON SUBIDOS,  
INCOMPLETOS, AYER EN CIUDADMEX

POR CARLOS NAVARRO

CDMX@HERALDODEMEXICO.COM.MX

El estatus del predio de la Plaza Artz Pedregal era invisible para la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (Seduvi) justo hasta el día del colapso.

De acuerdo con CiudadMX, herramienta de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (Seduvi) que se basa en un sistema de información geográfica, no había registro de lo tramitado en este terreno.

"No existen antecedentes de trámites relacionados con este predio", señala la herramienta al consultar el estatus del predio en dicha habilitación.

En donde suele aparecer un Certificado Único de Zonificación de Uso del Suelo, en este caso no había nada.

El jueves, antes del mediodía, ocurrió un derrumbe parcial en la plaza que había sido inaugurada en marzo del año en curso.

"Parte de las primeras diligencias periciales en materia de arquitectura, de manera preliminar se establece que el daño ocurrió en la estructura de la zona nororiente, que comprende la fachada B y pasillo denominado cantiliver", señalaron las primeras indagatorias de la

50

MIL 487 M2  
MIDE EL  
PREDIO DE  
LA PLAZA.

700

M2 ALCANZÓ  
EL DERRUMBE  
DEL VOLADO  
DE LA PLAZA.

Procuraduría capitalina, quien solicitó la opinión del Instituto de las Construcciones para reforzar los peritajes y así saber las causas del derrumbe

Sin embargo, un día después de lo ocurrido, al consultar de nueva cuenta el predio, a través de la herramienta CiudadMX, ahora sí apareció una parte de la documentación.

El primer Certificado Único de Zonificación de Uso del Suelo data del 29 de mayo de 2012. En éste se detalla que "en donde el aprovechamiento del uso de suelo solicitado para la construcción de hasta mil 200 viviendas en una superficie de 200 mil metros cuadrados".

Pero de las 62 solicitudes de dicho documento oficial, sólo se pueden consultar siete, entre la fecha mencionada y el 23 de febrero de 2017, siendo este último difícil de consultar, porque el documento está mutilado.

Tan sólo en 2018, hay 53 tramitaciones de este documento por parte de los responsables del predio en el que se edificó Artz Pedregal.

Pero no sólo ello, también la Seduvi señala que el tipo de uso de suelo es habitacional, por lo que sólo se permiten servicios técnicos, profesionales y sociales, y vivienda.

Ayer, Fausto Lugo, titular de Protección Civil, dijo que

## OTRA OPINIÓN

• La PGJCD-MX solicitó la opinión del Instituto de las Construcciones para robustecer los peritajes.

• Vecinos de la zona han acusado que sus servicios básicos han presentado alteraciones debido a la plaza.

• Álvaro Obregón dijo haber entregado toda la documentación relacionada para que se investigue el caso.

• En noviembre de 2016, en el interior de la obra, hubo un derrumbe originado por la humedad.

las primeras indagatorias de la Procuraduría apuntan a un sobrepeso en la terraza. ■

# Sugieren revisar obras hídricas

**GERARDO SUÁREZ**

—metropoli@eluniversal.com.mx

●●● Especialistas en desarrollo urbano e ingeniería civil apuntaron a que el derrumbe de la plaza Artz Pedregal pudo ocurrir por las condiciones del terreno, junto al cual pasaba un río, así como a fallas en el cálculo estructural o en la construcción del inmueble.

Los expertos comentaron que en noviembre de 2016 ocurrió un deslave en el predio por la saturación de agua y que por ahí pasaba un antiguo cauce que rodeaba al predio de 50 mil metros cuadrados, el cual fue entubado.

“Pudieron haber errores en el cálculo de las tuberías que revisten el río Magdalena; se generaron fracturas y fugas de agua, eso reblandeció el terreno, afectó la cimentación y entonces colapsó, eso puede ser una posibilidad”, comentó Carlos Herrera Anda, jefe de la carrera de Ingeniería Civil en la Universidad La Salle.

“Primero hay que verificar si las

**“Cuando cambiamos los ríos la resistencia del terreno cambia (...), son terrenos muy blandos y si no se hacen los cálculos necesarios puedes tener problemas”**

**JUAN FELIPE ORDÓÑEZ**

Académico de la Universidad Iberoamericana

obras [hidráulicas] hechas para poder aprovechar la zona de la plaza se hicieron con la calidad que requería”, consideró Dolores Franco, presidenta del Colegio de Urbanistas de México.

Juan Felipe Ordóñez, académico de la Universidad Iberoamericana, tampoco descartó este factor, pues “cuando cambiamos los ríos y cauces la resistencia del terreno cambia (...), son terrenos muy blandos y si no se hacen los cálculos necesarios puedes tener problemas”.

El jueves pasado, un volado que formaba parte de uno de los edificios de la plaza se cayó.

Otro factor que señalaron los expertos es la posibilidad de un mal cálculo en el diseño de la estructura de la plaza, que no habría resistido el peso de la construcción, o bien que el cálculo estructural fuera correcto pero la construcción no fue acorde con esos parámetros.

“Fue la estructura la que falló, ese espacio no tenía columnas, era un volado”, mencionó Ordóñez, y refirió que pudo ser un mal cálculo o una mala construcción.

Franco señaló que por tratarse de una falla constructiva el Instituto para la Seguridad de las Construcciones será el órgano que defina con un peritaje las causas del siniestro.

Plantearon que se debe investigar a la delegación Álvaro Obregón, a la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, al director responsable de la obra, al corresponsable en seguridad estructural, así como a los constructores, y pidieron esperar los dictámenes del caso. ●



CASO PLAZA ARTZ

# Mancera y Riobóo se deslindan de los hechos

MANUEL COSME

**La Jefatura de Gobierno anuncia que la PGJ investigará la segunda etapa de la obra, para establecer responsabilidades**

**E**n un deslinde de responsabilidades, el exjefe de Gobierno, Miguel Ángel Mancera, manifestó que durante su régimen la construcción del Centro Comercial Artz cumplió con todos los requisitos de ley, mientras la empresa Riobóo destacó que la parte colapsada no corresponde a su área de trabajo.

Por su parte, el mandatario local, José Ramón Amieva, declaró que será trabajo de la Procuraduría General de Justicia de la CdMx establecer responsabilidades, ya que la plaza comercial tuvo una segunda etapa de obras, a la que corresponde la instalación de la jardinera que colapsó el pasado jueves.

Indicó, en entrevista con José Cárdenas (Radio Fórmula) que para ello se verificará si el centro comercial solicitó los permisos correspondientes y, aunado a ello, constatar si se aprobó, qué autoridad dio el visto bueno y establecer la empresa que realizó esta obra. Pronosticó que será hasta mañana cuando sea reabierto la lateral del Periférico afectada por los escombros.

Mientras, en la zona del desastre desfilaron ayer los trabajadores del centro comercial, que buscaban sin respuesta enterarse si mantenían sus empleos o debían buscar una indemnización.

## MANCERA SE DESLINDA

El exmandatario Miguel Ángel Mancera manifestó que durante su gobierno la construcción de la plaza cumplió con todos los requisitos que establece la ley en

la materia.

En una entrevista con Ciro Gómez Leyva para Radio Fórmula, Mancera resaltó

que las autoridades de la delegación Álvaro Obregón fueron quienes verificaron que se llevara a buen término la obra de Artz.

Aseguró que no va a evadir su responsabilidad, por lo que está dispuesto a colaborar con las investigaciones, sin embargo, estableció que es necesario esperar el peritaje para saber qué fue lo que causó el derrumbe.

## GRUPO RIOBÓO

También el Grupo Riobóo se deslindó del derrumbe, y aclaró que la estructura metálica colapsada no formó parte de los procesos de cálculo y diseño estructural de esa empresa.

Estos trabajos "se llevaron a cabo en cumplimiento irrestricto de la normatividad vigente y atendiendo a los estándares de calidad establecidos a nivel mundial. La parte colapsada el pasado día 12 de julio, es una estructura metálica que no formó parte de los procesos de cálculo y diseño estructural de Grupo Riobóo", aclaró la empresa.

## PROTECCIÓN CIVIL

A su vez, Fausto Lugo, secretario de Protección Civil del Gobierno capitalino, dijo que se retiraron los sellos colocados en 2016, una vez que los expertos no emitieron otra observación sobre la seguridad de la construcción, mientras tanto solamente

**La PGJ** de la Ciudad de México reportó que buscó la opinión del Instituto de las Construcciones se hicieron trabajos de mitigación.

"Debemos mitigar los riesgos, no podemos dejar una obra clausurada indefinidamente, porque el riesgo que representa es mayor y no realizar los trabajos de mitigación, una vez que se concluyeron los trabajos de mitigación y que no hubo alguna otra observación por parte de los expertos, en el 2016 se levantaron los sellos", explicó durante un recorrido por la zona siniestrada.

## DESFILAN TRABAJADORES

La reapertura de la plaza Artz Pedregal va para largo, por lo que empleados de sus comercios y oficinas se disponen desde ayer a buscar otro trabajo, "porque aquí ya no hay".

Los trabajadores se mantuvieron a la expectativa en los alrededores del centro comercial a la espera de por lo menos pasar a recoger sus pertenencias, pero custodios de una empresa privada de seguridad no los dejaron entrar.

Josefina, quien labora en una pastelería, paseó de aquí por allá frente al inmueble colapsado, y en sus accesos y en cada uno de ellos preguntó si podía entrar y la respuesta de los vigilantes siempre fue la misma, "no hay pasó".

Después del mediodía llegó al lugar siniestrado, José Antonio Escobar Plata, fiscal Desconcentrado de Investigación en la alcaldía de Álvaro Obregón, para encabezar la continuación de las indagatorias.

Fecha 14-JUL-2018

Página

4

Sección

Comunidad

## Mancera acusa a la delegación

El exjefe de Gobierno, Miguel Ángel Mancera, aseguró que las autoridades de la delegación Álvaro Obregón autorizaron la construcción de Artz Pedregal.

Durante una entrevista para **Imagen de la Noche** con Ciro Gómez Leyva, Mancera Espinosa aseguró que el trámite de obra terminada debe hacerlo el Gobierno delegacional y no el Gobierno de la Ciudad.

"A mí me parece que todas las empresas que participaron en esa tarea, fueron empresas serias. La información que yo tengo es que se cumplió con todos y cada uno de los requisitos que marcan las normas", aseguró el exmandatario capitalino.

Para finalizar, Mancera Espinosa pidió "que se revisen los documentos y en caso de encontrar alguna artimaña, que se proceda".

De la Redacción

Fecha 14-JUL-2018

Página

12

Sección

Ciudad

VII LEGISLATURA

# Consulta la PGJ a expertos

CRISTINA HERNÁNDEZ  
Y VÍCTOR JUÁREZ

La Procuraduría de Justicia informó que solicitó la opinión del Instituto para la Seguridad de las Construccio-

nes, a fin de apoyar la investigación del derrumbe parcial de la plaza Artz Pedregal.

La dependencia reconoció que también pidió información al Instituto de Verificación Administrativa (Invea) y a la Procuraduría Ambiental y de Ordenamiento Territorial (PAOT) referentes al inmueble.

El jueves, la PGJ determinó que hubo fallos en la construcción de la plaza.

Las primeras diligencias periciales establecieron que el daño ocurrió en la estructura de la zona nororiente, que

comprende la fachada B y el pasillo denominado cantiliver.

Esto derivó en un sobrepeso en la terraza en el último nivel, donde estaba una jardinera perimetral.

Los peritos de la PGJ determinaron que las cuatro trabes principales y secundarias no eran concordantes, por placas deformadas, y tenían pernos degollados.



**COMUNEROS DE LA MAGDALENA CONTRERAS**

## Piden devolución y expropiación

**POR NATIVIDAD TELLO**  
natividad.tello@gtmm.com.mx

Integrantes del Consejo Consultivo Comunal de La Magdalena Contreras demandan la devolución del predio donde se encuentra Artz Pedregal.

Ángel Juárez, presidente del comisariado de bienes comunales de La Magdalena Contreras, que consta de 1,789 comuneros, señaló a **Excélsior** que cuentan con pruebas que los señala como propietarios.

"Nosotros tenemos la documentación que acredita la propiedad en favor de los comuneros de toda esta zona. Tenemos títulos virreinales que datan de 1712, así como el código Tlalchiloya, de 1535, que habla de que toda esa zona pertenece a los bienes comunales de Contreras", indicó.

Agregó que la representación jurídica del grupo Sordo Madaleno ha negado la acreditación de la propiedad que

poseen los comuneros.

Juárez Palma indicó que tienen otra exigencia que tiene que ver con el abastecimiento de agua potable.

"El agua que abastece a este complejo comercial proviene precisamente de nuestros montes, de nuestras tierras comunales, es decir del Río Magdalena", manifestó.

Agregó que dicho afluente está dentro de sus bienes comunales, "ese río nace en el cerro de San Miguel y en el cerro de la Palma que está dentro de nuestros bienes comunales".

"Y todo ese cuerpo de agua ha salido de manera sistemática y corrupta, desviada, para los lugares precisamente como estos", expresó.

Por otra parte, Andrés Alonso Pérez, miembro del comité vecinal de Jardines del Pedregal, indicó que

solicitarán "la expropiación (de la plaza) como causa de utilidad pública para beneficio social, para restaurar el equilibrio ecológico y la reparación de daños que hemos sufrido como sociedad mediante indemnización y se demuela".

**Antes de la construcción del complejo comercial,**

**el predio era una zona de reserva y conservación ecológica.** Esto lo recordó en entrevista con este medio Alonso Pérez, quien informó que su comité presentará un escrito al Presidente de la República para que, con base en el artículo 27 Constitucional, expropie la plaza.

"Que se convierta en lo que era un bosque, era un vivero y obviamente está construido bajo un lecho del río Magdalena", expresó el vecino, quien insistió en que Artz Pedregal se demuela y se haga un jardín.

### DUEÑOS

Comuneros dicen tener títulos virreinales que les adjudican la propiedad del predio donde hoy está la plaza.

# Arranca dispareja transición en alcaldías

● En MH e Iztacalco ya hubo contacto entre equipos saliente y entrante; en GAM aún no

**JOHANA ROBLES  
Y EURÍDICE GARAVITO**

—metropoli@eluniversal.com.mx

El acercamiento para empezar el proceso de transición en las alcaldías ha sido desigual, pues en algunas, como es el caso de Miguel Hidalgo, ya se han dado las reuniones entre el titular entrante y el actual, mientras que en otras como Gustavo A. Madero no ha ocurrido ese encuentro.

Por ejemplo, en el caso del alcalde electo de Gustavo A. Madero, el morenista Francisco Chiguil, dijo que necesitará la intervención del gobierno central, a través de la Contraloría General de la Ciudad de México, para iniciar el proceso de transición.

Comentó que apenas se publicaron los lineamientos para llevar a cabo este proceso, pero hasta el momento no

ha habido contacto ni de su equipo ni del actual gobierno para establecer los vínculos.

Aseveró que se tiene que revisar, por ejemplo, el ejercicio presupuestal administrativo porque es el cambio de un gobierno delegacional a una alcaldía y consideró que debe haber madurez política para ese cambio.

Actualmente la delegación es gobernada por el Partido de la Revolución Democrática (PRD) y el pasado 1 de julio fue Morena quien la ganó.

En Iztapalapa, otro que era considerado bastión perredista, fue ganado por Morena, con la alcaldesa electa Clara Brugada, quien afirmó que hasta el momento no ha establecido ningún contacto con la actual delegada perredista, Dione Anguiano.

“Hasta el momento no he tenido contacto con Dione, pero nosotros ya estamos trabajando. Vamos a formar nuestro comité de transición”, declaró Brugada Molina.

Mientras que en la delegación Iztacalco, donde Armando Quintero, ex perredista y hoy bajo los colores de Morena ganó la elección en una de-

marcación gobernada por el PRD, ya se estableció el primer contacto para los trabajos de transición con el actual delegado, Aurelio Reyes García.

Acordaron reunirse en próximos días, debido a que el ex titular de la Secretaría de Transporte y Vialidad se encuentra de vacaciones antes de asumir el cargo.

Cabe recordar que en la delegación Miguel Hidalgo, donde Víctor Hugo Romo, de Morena, resultó electo alcalde y le ganaron en las urnas al Partido Acción Nacional (PAN), que gobierna hoy día esa demarcación con David Rodríguez Lara, quien sucedió a Xóchitl Gálvez en el cargo, ya comenzó el proceso de transición.

Los nuevos alcaldes tomarán posesión del cargo el próximo 1 de octubre, pero el Gobierno de la Ciudad de México ya publicó los lineamientos para que se dé el proceso de cambio administrativo entre la actual y la nueva gestión, que será la primera que ocurra con la figura de alcaldías.

En la Ciudad de México, de las 16 delegaciones Morena ganó 11, el Frente cuatro y el PRI una. ●



## Se desiste PGJ de demolición parcial del Rébsamen

● Con esta medida se atiende el derecho a la información de padres de las víctimas y de los imputados, afirma

### MÉXICO

#### DESPUÉS DE LOS SISMOS

**DIANA LASTIRI**

—metropoli@eluniversal.com.mx

El agente del Ministerio Público de la PGJ encargado de la investigación sobre el derrumbe del Colegio *Enrique Rébsamen*, ocurrido durante el sismo del 19 de septiembre pasado, se desistió de la segunda demolición parcial

del inmueble.

De acuerdo con el expediente de amparo 545/2018, el Ministerio Público fundamentó su decisión “atendiendo al derecho a la información de los padres de los menores e imputados”, por lo que la orden de demolición notificada a los interesados el pasado 5 de julio quedó sin efecto.

Ello, para que tanto los padres de familia como los señalados como imputados en la carpeta, entre ellos la dueña y directora del colegio, Mónica García Villegas, tengan la posibilidad de solicitar la realización de más dictámenes para ser integrados como pruebas en la investigación.

Por ello, el juez Décimo Sexto de Distrito de Amparo en materia Penal en la Ciudad de México consideró que el incidente de suspensión, que frenó momentáneamente la demolición, quedó sin materia, y levantó la medida.

Es decir, que el acto que reclamó la defensa de García Villegas en su demanda de amparo dejó de existir, por lo que es probable que al resolver el amparo,

el juez también lo declare sin materia y sobresea el juicio, lo que será notificado luego de la audiencia constitucional.

**Protestas.** El colapso del Colegio *Enrique Rébsamen*, ubicado en el sur de la capital, provocó la muerte de 19 niños y siete adultos.

El pasado 5 de julio, cuando los padres de familia fueron notificados de la segunda demolición parcial del inmueble, montaron guardia a las afueras del mismo para manifestar su inconformidad, al indicar que con la demolición se perderían pruebas importantes para el caso.

De acuerdo con un peritaje estructural, los escombros que quedan en el inmueble se han desplazado 14 centímetros hacia una unidad habitacional que se ubica a un costado del plantel, razón por la que el gobierno capitalino afirmó que era urgente remover una loza que podía poner en riesgo la seguridad del área. ●



Fecha 14-JUL-2018

Página 1

Sección *Comunidad*

VII LEGISLATURA

**EN 10 DÍAS DE OPERACIÓN**

# Suman 43 mil verificaciones

**La Sedema prevé que las revisiones al día se superen, toda vez que ya operan 48 de los 57 centros**

**POR LILIAN HERNÁNDEZ**  
lilian.hernandez@gimm.com.mx

Esta semana se duplicaron las mediciones de gases contaminantes por día.

al pasar de un promedio de dos mil 500 de la semana pasada, a cinco mil. En total se han verificado 43 mil 240 automóviles de la Ciudad de México del 2 al 12 de julio.

Cifras de la Secretaría del Medio Ambiente (Sedema) de la capitalina arrojan que sólo el pasado jueves se realizaron cinco mil 353 verificaciones a vehículos con terminación de placas 5 y 6 o engomado amarillo.

Este número de autos que

ya acudió a un centro de verificación en los primeros diez días de la nueva verificación representan 11.4% de los 376 mil 459 vehículos con calcomanía amarilla que deben efectuar este trámite en julio y agosto.

La Sedema estima que las próximas semanas aumenten las verificaciones al día, pues los centros tienen una capacidad para recibir hasta 70 mil autos cada 24 horas.

Además, ya funcionan 48 centros de verificación de los 57 que estaban proyectados, por lo que la dependencia consideró que la medición de gases contaminantes en estos centros está mejorando, a diferencia de la primera semana que hubo problemas técnicos al realizar la verificación.

De los cinco mil 353 autos revisados el pasado jueves 12 de julio, 56% obtuvo

holograma cero; 17% doble cero; 15% recibió holograma uno; 12% fue rechazado y dos por ciento, holograma dos.

La Sedema recordó que el procedimiento para la verificación vehicular es sólo mediante cita, la cual se realiza a través de la página electrónica de la dependencia o al llamar al Centro de Verificación Vehicular al que decida acudir.

Para cumplir con el trámite, los ciudadanos deben llevar la última verificación o certificado provisional, tarjeta de circulación y, si el vehículo es nuevo, copia de la factura, así como llegar 15 minutos antes de la cita.

Desmantela Contraloría venta de hologramas

# Retiran a 'coyotes' de un verifcentro

**Ofrecen en Ermita Iztapalapa servicios para aprobar la verificación**

VÍCTOR JUÁREZ

Un puesto metálico en la vía pública donde se vendían hologramas de verificación fue desmantelado en las inmediaciones del verifcentro IZ38, en Iztapalapa, informó la Contraloría General de la Ciudad de México.

No obstante, ninguna persona fue encontrada al interior del lugar al momento del operativo.

El centro de verificación se ubica en la Avenida Ermita Iztapalapa 4054, en la Colonia Santa Martha Acatitla, hasta donde se dirigió

la Contraloría Móvil, en coordinación con personal de Vía Pública de la demarcación.

En el puesto también se ofrecían servicios para presuntamente lograr aprobar la verificación.

"La Contraloría Móvil se coordinó con personal de vía pública de la Delegación

Iztapalapa y procedieron al desmantelamiento y al retiro de las lonas y anuncios que ofrecían estos servicios", informó la dependencia en un comunicado.

A principios de este mes, al reanudarse la verificación, REFORMA publicó que coyotes ofrecían "brincar" vehículos para obtener hologramas en las inmediaciones del verifcentro IZ12, en la Colonia Agrícola Pantitlán, en Iztacalco.

Posteriormente, la dirección de Vigilancia Ambiental llevó a cabo patrullajes con Ecoguardas para disuadir a los "coyotes" de operar en este espacio.

"Se invita a la ciudadanía a denunciar a las personas que ofrezcan estos supuestos servicios en el sitio [juntoscontralacorruptcion.cdmx.gob.mx](http://juntoscontralacorruptcion.cdmx.gob.mx); lo mismo si detectan irregularidades en la prestación del servicio de verificación vehicular", señaló la Contraloría.

En Google Street View, se aprecia que existen dos puestos de "preverificación" frente a este verifi-

centro, uno de ellos existente al menos desde 2008 y el otro a partir de 2012, según la herramienta.

Al interior del puesto, la Contraloría encontró diver-

sos documentos, entre ellos tarjetas de presentación ofreciendo el servicio de gestoría vehicular a nombre de Juan Molina, con tres números de teléfono distintos.

"¿Tiene problemas con su verificación? Llámenos, seguro tenemos una solución",

se lee en éstas.

La Secretaría de Medio Ambiente de la Ciudad de México (Sedema) informó que en los primeros 10 días de operaciones del Programa de Verificación Vehicular se han realizado 43 mil 240 verificaciones en 48 centros autorizados por la dependencia.

De acuerdo con la Secretaría, solo 20 por ciento de las personas con autos emplacados en la Ciudad ha hecho cita.

Fecha 14-JUL-2018Página 14Sección cre del

## Aprueba Seduvi seis cambios de uso de suelo

REFORMA / STAFF

La Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (Seduvi) dio a conocer en la Gaceta Oficial la aprobación de seis cambios de uso de suelo en Azcapotzalco, Miguel Hidal-

go, Cuauhtémoc y Gustavo A. Madero.

En Azcapotzalco, para el predio de Castilla 175, Colonia San Rafael, se autoriza el cambio de habitacional a industrial.

El terreno de Amado Nervo 6, Pueblo San Francisco Tetecala, también pasó de habitacional a comercio vecinal de productos básicos, oficinas y consultorios.

Para Miguel Hidalgo la propiedad ubicada en Felipe Carrillo Puerto 222, Colonia Anáhuac Sección I, pasó de ser sólo de uso habitacional a permitir el comercio vecinal de productos básicos. En

Lago Pátzcuaro 43, Colonia Anáhuac Sección II, se ha autorizado el uso para servicios financieros de transporte y telecomunicaciones.

En la Cuauhtémoc, se autorizó el uso para local comercial de comercio vecinal en Colima 137, Colonia Roma Norte.

Y en la Gustavo A. Madero se permite igual el comercio vecinal en Ramiriquí 1105, Colonia Residencial Zacatenco.

Seduvi precisa que tres de las solicitudes de cambio de uso de suelo fueron ingresadas en 2017 y tres más en el primer trimestre de 2018.

una se dictaminó el 21 de mayo y el resto el 21 de junio pasado, por lo que su proceso de publicación en la Gaceta Oficial se encontraba en trámite.

Estos cambios de uso de suelo se otorgaron a pequeños negocios para incentivar el desarrollo económico de la Ciudad.

En concordancia con la instrucción girada por el Jefe de Gobierno, José Ramón Amieva, la Seduvi reitera que no se resolverá ningún cambio de uso de suelo durante el periodo de transición.



# Avanzan trabajos de ampliación de la Línea 5 del Metrobús

- Labores en tramos del Eje 3 Oriente causan caos vial
- Más de 360 choferes perderán trabajo, acusa Ruta 10

**FERNANDO SANTANA**

—metropoli@eluniversal.com.mx

Los trabajos de ampliación de la Línea 5 del Metrobús, que recorrerá 20 kilómetros de San Lázaro a la Glorieta de Vaqueritos, continúan efectuándose en distintos tramos del Eje 3 Oriente, debido a lo cual se genera caos vial en la zona.

Sobre Eje 3, a partir de Calzada las Bombas y en dirección al norte, comienzan las obras de extensión de la ruta que corre actualmente de Río de los Remedios a San Lázaro, dicha prolongación provoca afectaciones en la circulación, a pesar de esto, los trabajos presentan avances que son principalmente la colocación de las estructuras metálicas de algunas de las estaciones.

En algunos tramos, como lo es el cruce de las avenidas Eje 3 Oriente y Calzada Taxqueña, maquinaria pesada realiza trabajos de remoción de la carpeta asfáltica, donde posteriormente correrá el carril confinado del Metrobús, de igual forma, mezcladoras de cemento ingresan constantemente a la zona de obras, maniobras que reducen la velocidad del flujo vial.

A la altura de la estación del Metro Escuadrón 201, la congestión vial se complica ya que fueron cerrados un carril por cada sentido y sólo quedan disponibles dos de ellos para que circulen los automovilistas; la situación no mejora debido a que en ese

tramo se juntan las obras con el recorrido que hace la Línea 8 del Metro capitalino, que va de la estación Constitución de 1927 a Garibaldi, por estas razones el tráfico es complicado a todas horas en dicha zona.

La Secretaría de Obras y Servicios (Sobse) informó que son 18 las estaciones que actualmente se encuentran en construcción, lo que implica la participación de un grupo de 300 trabajadores entre ingenieros, topógrafos, ban-

dereros, operadores de maquinaria pesada y otros.

La finalización de las obras está prevista para enero de 2019, según datos oficiales de la página de internet del Metrobús CDMX.

Conductores de la ruta 10 de microbuses, que actualmente cubre el trayecto que hará la futura expansión de la Línea 5 del Metrobús, acusan que de concretarse dicho proyecto, más de 360 choferes quedarán desempleados ya que el Gobierno de la capital no les otorgará concesiones para operar las nuevas unidades.

“Los dirigentes de la ruta no están preocupados ya que ellos se van a llevar su parte en ese arreglo que tienen con las autoridades, pero nosotros, los choferes, no tenemos a nadie que nos ayude, somos 360 conductores que nos quedaremos sin sustento para nuestra familia, además de que comercios de la zona dejarán de ganar dinero debido a que ya no iremos a comer, ni a cargar gas o a solicitar

algún trabajo a las llanteras que están por la ruta”, opinó Juan Carlos, un chofer de 35 años.

Vecinos de la zona de Culhuacán, donde habrá una estación, mostraron incertidumbre sobre lo que sucederá una vez culminado el proyecto, “por una parte está bien que saquen a los microbuses porque representa un riesgo subirse a ellos, van a exceso de velocidad y las unidades están en mal estado, pero por otro lado, las estaciones del Metrobús quedarán más lejos de los lugares donde vive la gente y en las noticias a cada rato dicen que chocan, entonces uno ya no sabe qué esperar”, opinó Armando, habitante de Culhuacán de 65 años de edad.

La ampliación de la línea contempla 35 nuevas estaciones que tienen como objetivo satisfacer la demanda de movilidad de 135 mil personas que transitan diariamente en la zona centro y sur-oriente de la capital, según datos de la Sobse.

Las estaciones son Coyuya, Recreo, Oriente 106, Bachilleres 3, Canal de Apatlaco, Apatlaco, Aculco, Físicos, Escuadrón 201, Atanasio G. Sarabia, Colorines, Barrio Los Reyes, Cafetales, Esime Culhuacán, Manuela Sáenz, La Virgen, Tepetlapa y Las Bombas. ●

# Retira CFE, ahora sí, postes en Masaryk

VÍCTOR JUÁREZ

La madrugada de este viernes, la Comisión Federal de Electricidad (CFE) inició el retiro de 93 postes de cableado que permanecían en la Avenida Presidente Masaryk, en Polanco.

De acuerdo con la Delegación Miguel Hidalgo, el proceso tomará alrededor de dos meses, con horario de trabajos entre las 23:00 y las 5:00 horas,

por lo que se estima quitar entre 5 y 8 estructuras por noche.

Esto, cinco meses después de que iniciara el dismantelamiento de las líneas de luz, telefonía y TV, tras el atraso de las empresas cableadas y hasta una impugnación judicial de una de éstas en contra del acuerdo para retirar la infraestructura.

Finalmente, se había acordado que los trabajos iniciaran el pasado 18 de ju-

nio, independientemente del cableado restante.

"Siguen los trabajos de @CFEmx para retirar los postes de Masaryk, en un lapso de dos meses la avenida estará libre de éstos", publicó la Delegación en su cuenta de Twitter.

REFORMA publicó hace un mes que, pese a los acuerdos llegados, el cableado continuaba invadiendo en paisaje de esta avenida, intervenida

desde 2014 e insigne de la Delegación Miguel Hidalgo por tratarse del principal corredor comercial de la Ciudad.

Anoche, la paraestatal comenzó a dismantlar los postes a la altura de la Calle Wallon, en la frontera con la Colonia Anzures, y avanzará a partir de ahí en dirección hacia el Periférico, donde empezó hace cinco meses, en presencia del ex Jefe de Gobierno, Miguel Ángel Mancera.



Cobran derecho de piso tanto a empresarios como a comerciantes

# Chantajean, por igual, en antros y tianguis

**Indagan PGJ y SSP  
modus operandi  
de dos grupos,  
incluido 'La Unión'**

AUGUSTO ATEMPA

Las extorsiones o derecho de piso se aplican por igual contra empresarios restauraneros o antros que con-

Lecumberri y Leona Vicario, han denunciado que les exigen montos que van desde los 2 mil hasta los 10 mil pesos en efectivo, para no hacerles daño.

Este miércoles, la SSP admitió que se ha reunido con restauraneros de Polanco víctimas de extorsiones similares.

Incluso, reforzó la vigilancia policial en esa zona de la Delegación Miguel Hidalgo

el dinero del rescate.

La "Unión" también ha extorsionado a vendedores del Eje Central y la Colonia Doctores, a quienes les piden montos que van hasta los 10 mil pesos, con la misma advertencia en caso de no pagar.

Las extorsiones por uso de suelo no sólo se enfocan hacia los comerciantes de locales establecidos, los ven-

dores que se dedican al giro de comidas, películas y discos piratas y la venta de alcohol son extorsionados con hasta 500 pesos.

"Aquellos que venden cosas simples como chacharas, fruta, carnes, se les piden desde 20 hasta 50 pesos, pero a los que venden bien les exigen cuotas de hasta 500 pesos, depende de lo vendido es

## Otorgan 200 créditos a damnificados

REFORMA / STAFF

El Gobierno de la Ciudad de México otorgó 200 nuevos créditos emergentes para la reparación de inmuebles dañados después del sismo del pasado 19 de septiembre en diversas delegaciones.

Del total de créditos por un monto de 133 mil pesos entregados a personas damnificadas de 13 demarcaciones, 91 se proporcionaron a quienes habitan lotes familiares y 109 en condominios, los cuales servirán para la

compra de materiales y mano de obra.

El Jefe de Gobierno, José Ramón Amieva, señaló que desde el movimiento telúrico se puso en operación un esquema de apoyos a través de diversos programas, mientras que las autoridades han tenido que redoblar esfuerzos y buscar recursos para las familias afectadas.

"El poder levantarnos es un proceso que ha llevado tiempo, pero se busca que sea lo más rápido posible y con mayor eficiencia y cali-

dez para recuperar el patrimonio, la historia y el cariño del sitio donde vivimos".

Itzel Arizabalo, directora e Promoción y Fomento de Programas de Vivienda del Invi, mencionó que los créditos entregados suman 26 millones 600 mil pesos, además de que se entregaron 640 ayudas para renta.

Al evento asistieron beneficiarios de Azcapotzalco, Benito Juárez, Coyoacán, Cuauhtémoc, Gustavo A. Madero, Iztacalco, Iztapalapa, entre otras.



**JÓVENES, EL SECTOR MÁS VULNERABLE**

# En 5 años aumentó uso de marihuana

**POR LILIAN HERNÁNDEZ**

[lilian.hernandez@gimm.com.mx](mailto:lilian.hernandez@gimm.com.mx)

En la Ciudad de México ha aumentado el consumo de marihuana en los últimos cinco años; dos de cada diez se hace adicto, derivado del debate sobre su legalización.

La directora general del Instituto para la Atención y Prevención de las Adicciones de la CDMX (IAPA), Rosario

Tapia Medina, aseguró que el incremento no "es escandaloso", pero ha ido subiendo porque se tiene la percepción de que no hace daño, más allá de la entrada de cárteles a la Ciudad de México.

"El dato fuerte estadístico nos dice que el crecimiento no es de asustarse para la ciudad. Pero lo que vemos es que ha bajado la percepción de riesgo del consumo y eso tiene que ver con el debate sobre la

legalización de la marihuana, por la gente que debate y dice que no hace daño, entonces los jóvenes tienen una percepción de que hace menos daño que el tabaco y el alcohol", sostuvo.

Al respecto, el secretario de Salud, Román Rosales, dijo que tampoco hay evidencia de que el aumento en el consumo esté vinculado a la presencia de grupos de delincuencia organizada en la

capital.

"Creo es que la disponibilidad de alcohol, de tabaco, de alguna otra droga de abuso es lo que hace que haya una mayor frecuencia de las adicciones", aclaró.

Reiteró que los jóvenes tienen la creencia de que no hace daño fumar marihuana y por ende la prueban, la consumen y dos de cada diez se hace adicto a esta droga.